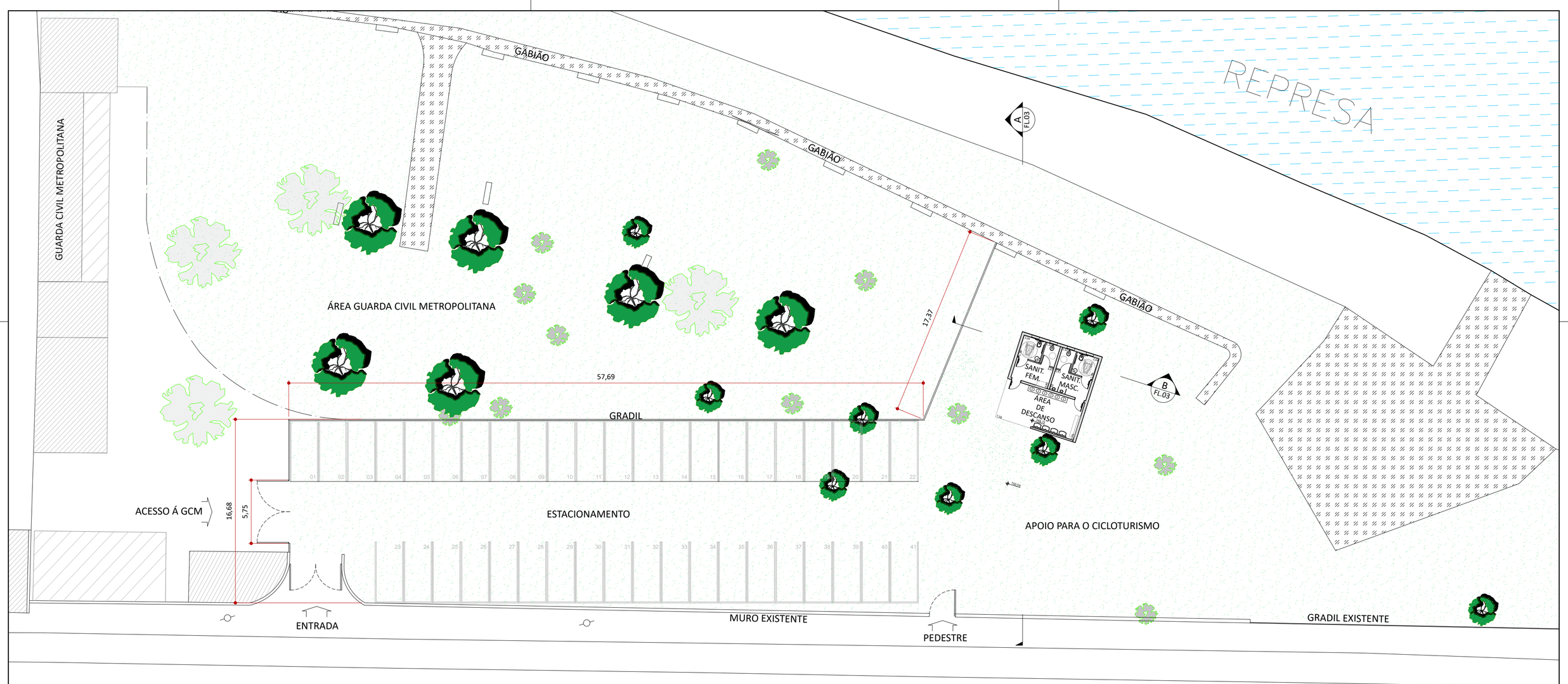


01 | IMPLANTAÇÃO
ESC 1:250

0 1 2 5 10m

N

QUADRO DE ÁREAS

- ÁREA CONSTRUIDA GCM – 277m2
- ÁREA A CONSTRUIR – 63m2
- IMPLANTAÇÃO – 1.708m2

OBS.: – AS VAGAS DE ESTACIONAMENTO ESTÃO REPRESENTADAS NO PROJETO APENAS PARA FINS DE ORGANIZAÇÃO ESPACIAL E DEMONSTRAÇÃO DO ACESSO AO TERRENO. NO ENTANTO, ESSAS VAGAS NÃO SERÃO DEMARCADAS FISICAMENTE NA ÁREA GRAMADA.

JUSTIFICATIVAS PARA FORMATO DA EDIFICAÇÃO:

- INTEGRAÇAO DO INTERIOR COM O EXTERIOR;
- SEM VISTA PARA GUARDA CIVIL POR UM A QUESTÃO DE SEGURANÇA;
- SEM CALHA PARA EVITAR MANUTENÇÕES DEVIDO AS FOLHAS;
- VOLUMETRIA PENSADA PARA O APROVEITAMENTO DA PAISAGEM;
- TEM COMO OBJETIVO PROMOVER E VISAR O TURISMO.

NOTAS

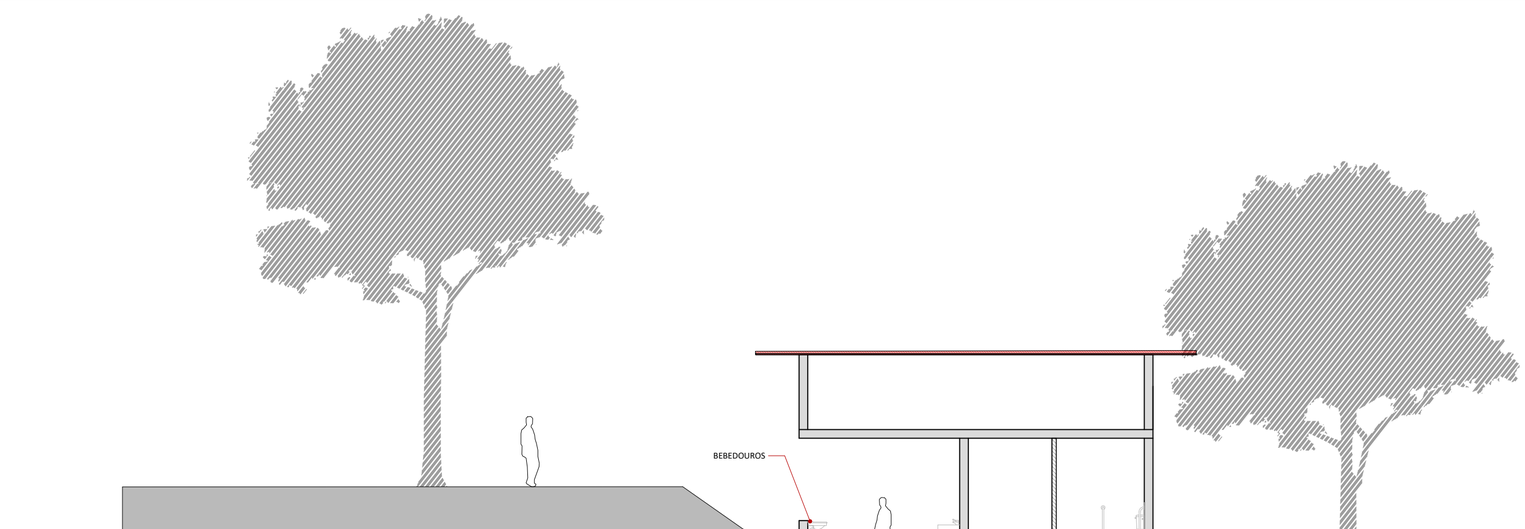
- MEDIDAS EM METROS, EXCETO QUANDO INDICADO;
- CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;
- NÃO TOMAR MEDIDAS EM ESCALA;
- OS NÍVEIS INDICADOS REFEREM-SE AOS NÍVEIS ACABADOS;
- ÁREAS DE ACESSO PÚBLICO DEVEM ATENDER À NORMA DE ACESSIBILIDADE NBR 9050 VIGENTE;
- O PRESENTE ESTUDO É APENAS DE CARÁTER ORIENTATIVO/REPRESENTATIVO, NÃO DISPENSA DESENVOLVIMENTO DO PROJETO E ELABORAÇÃO DOS PROJETOS COMPLEMENTARES;

REVISÃO	DESCRIÇÃO	DATA
REV.00	EMISSÃO INICIAL	07/11/25
REV.00	EMISSÃO INICIAL	06/01/26
REV.01	EMISSÃO INICIAL	04/02/26
REV.02	REVISÃO DE ESCOPO	09/06/26

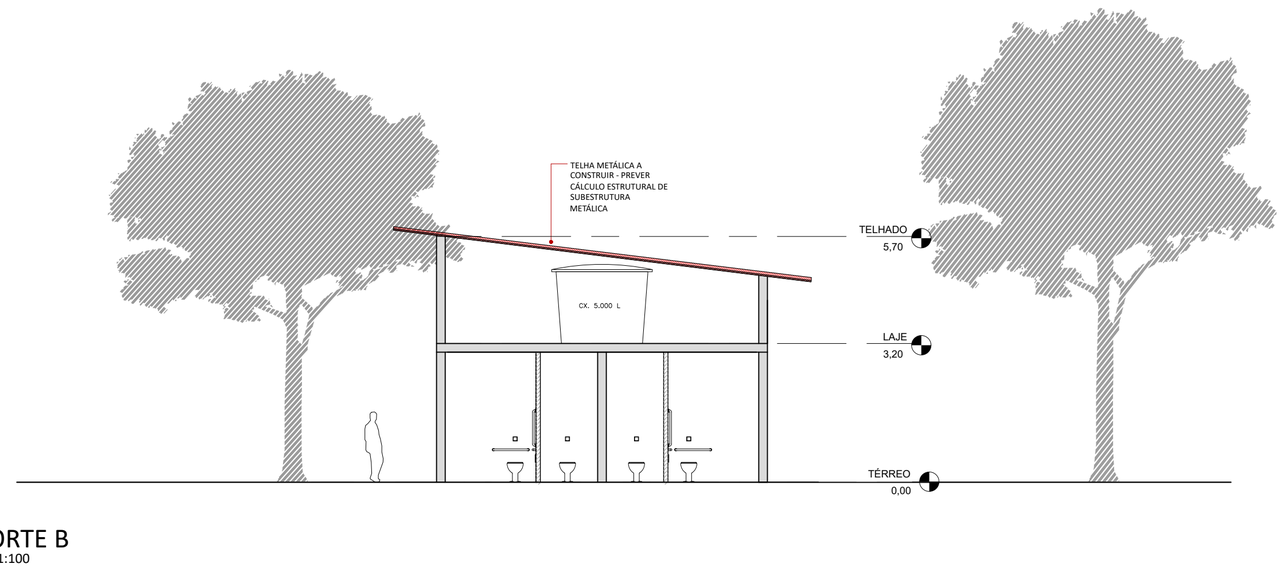
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO
SPO 2 – Departamento de Projetos e Obras Públicas

Assunto	BASE DE APOIO – CICLOTURISMO					Folha nº	
Local	ROD. CAMINHO DO MAR, SP –148					01/02	
Título	IMPLANTAÇÃO – TERRÉO						
Projeto	ESTUDO PRELIMINAR					A2–REV.02	
Escala	1:250	Projeto	SPO –2	Ins. Imob.	202.13–2	Proc.	109451/2025–9
Data	09/06/2026	Desenho	MNQ	Arquivo	BASECICLOTURISMO_EP_IMPLANTAÇÃO_R0		

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELLEN CESONIS OLIVETO.
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://prodigi.saobernardo.sp.gov.br/conferencia e informe o processo PC.001520/2026-71 e o código BFL58P28.



02 | CORTE A
ESC 1:100



03 | CORTE B
ESC 1:100

QUADRO DE ÁREAS

–ÁREA CONSTRUIDA GCM – 277m2
–ÁREA A CONSTRUIR – 63m2
–IMPLANTAÇÃO – 1.708m2

OBS.: –AS VAGAS DE ESTACIONAMENTO ESTÃO REPRESENTADAS NO PROJETO APENAS PARA FINS DE ORGANIZAÇÃO ESPACIAL E DEMONSTRAÇÃO DO ACESSO AO TERRENO. NO ENTANTO, ESSAS VAGAS NÃO SERÃO DEMARCADAS FISICAMENTE NA ÁREA GRAMADA.

JUSTIFICATIVAS PARA FORMATO DA EDIFICAÇÃO:
–INTEGRAÇAO DO INTERIOR COM O EXTERIOR;
–SEM VISTA PARA GUARDA CIVIL POR UM A QUESTÃO DE SEGURANÇA;
–SEM CALHA PARA EVITAR MANUTENÇÕES DEVIDO AS FOLHAS;
–VOLUMETRIA PENSADA PARA O APROVEITAMENTO DA PAISAGEM;
–TEM COMO OBJETIVO PROMOVER E VISAR O TURISMO.

NOTAS

–MEDIDAS EM METROS, EXCETO QUANDO INDICADO;
–CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL;
–NÃO TOMAR MEDIDAS EM ESCALA;
–OS NÍVEIS INDICADOS REFEREM–SE AOS NÍVEIS ACABADOS;
–ÁREAS DE ACESSO PÚBLICO DEVEM ATENDER À NORMA DE ACESSIBILIDADE NBR 9050 VIGENTE;
–O PRESENTE ESTUDO É APENAS DE CARÁTER ORIENTATIVO/REPRESENTATIVO, NÃO DISPENSA DESENVOLVIMENTO DO PROJETO E ELABORAÇÃO DOS PROJETOS COMPLEMENTARES;

REVISÃO	DESCRIÇÃO	DATA
REV.00	EMISSÃO INICIAL	07/11/25
REV.00	EMISSÃO INICIAL	06/01/26
REV.01	EMISSÃO INICIAL	04/02/26
REV.02	REVISÃO DE ESCOPO	09/06/26

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO
SPO 2 – Departamento de Projetos e Obras Públicas

Assunto	BASE DE APOIO – CICLOTURISMO
Local	ROD. CAMINHO DO MAR, SP –148
Título	CORTES
Projeto	ESTUDO PRELIMINAR

Folha nº 02/02

A2–REV.02

Escala	1:100	Projeto	SPO –2	Ins. Imob.	202.13–2	Proc.	
Data	09/06/2026	Desenho	MNQ	Arquivo	BASECICLOTURISMO_EP_IMPLANTAÇÃO_R0		

O original deste documento é eletrônico e foi assinado digitalmente por ELLEN CESONIS OLIVETO.
Para verificar a autenticidade desta cópia impressa, acesse o site https://prodigi.saobernardo.sp.gov.br/conferencia e informe o processo PC.001520/2026-71 e o código BFL58P28.
PC.001520/2026-71